



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
121

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής). 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης με την προσαρμογή οικοδομικών γραμμών στην επιτόπου διαμορφωθείσα κατάσταση στις οδούς Φιλήμωνος και Ισιδώρου και το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Βρεφονηπιακού Σταθμού και χώρων κοινόχρηστου πράσινου. 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελφών - Μερκουρίου - Καθ. Κ. Χατζηδάκη - Γυμν. Δημητριάδη και Βασ. Όλγας για το χαρακτηρισμό χώρων 1) Κέντρου Νεότητας και 2) Δημοτικού Παιδικού Σταθμού. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80491/4134

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.
3. Το αριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινων πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (ΦΕΚ 208/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παραγ. 1).
5. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης

από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1β,2 και 3).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

8. Τις αριθ. 214/1986, 20/1987 και 26/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μεταμόρφωσης.

9. Τις αριθ. 261/1986 και 249/1987 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) στη συμβολή της Εθνικής οδού και οδού Τατοίου και ειδικότερα: α) στο αριθ. 62 οικοδομικό τετράγωνο με τη μετατροπή τμήματος αυτού σε κοινόχρηστο χώρο και τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων και β) στο αριθ. 64 οικοδομικό τετράγωνο με την παράλληλη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 80491/1987 πράξη του και που αναλυτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων η μη, που βρίσκονται στα κατά την προηγούμενη παράγραφο τροποποιούμενα οικοδομικά τετράγωνα, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

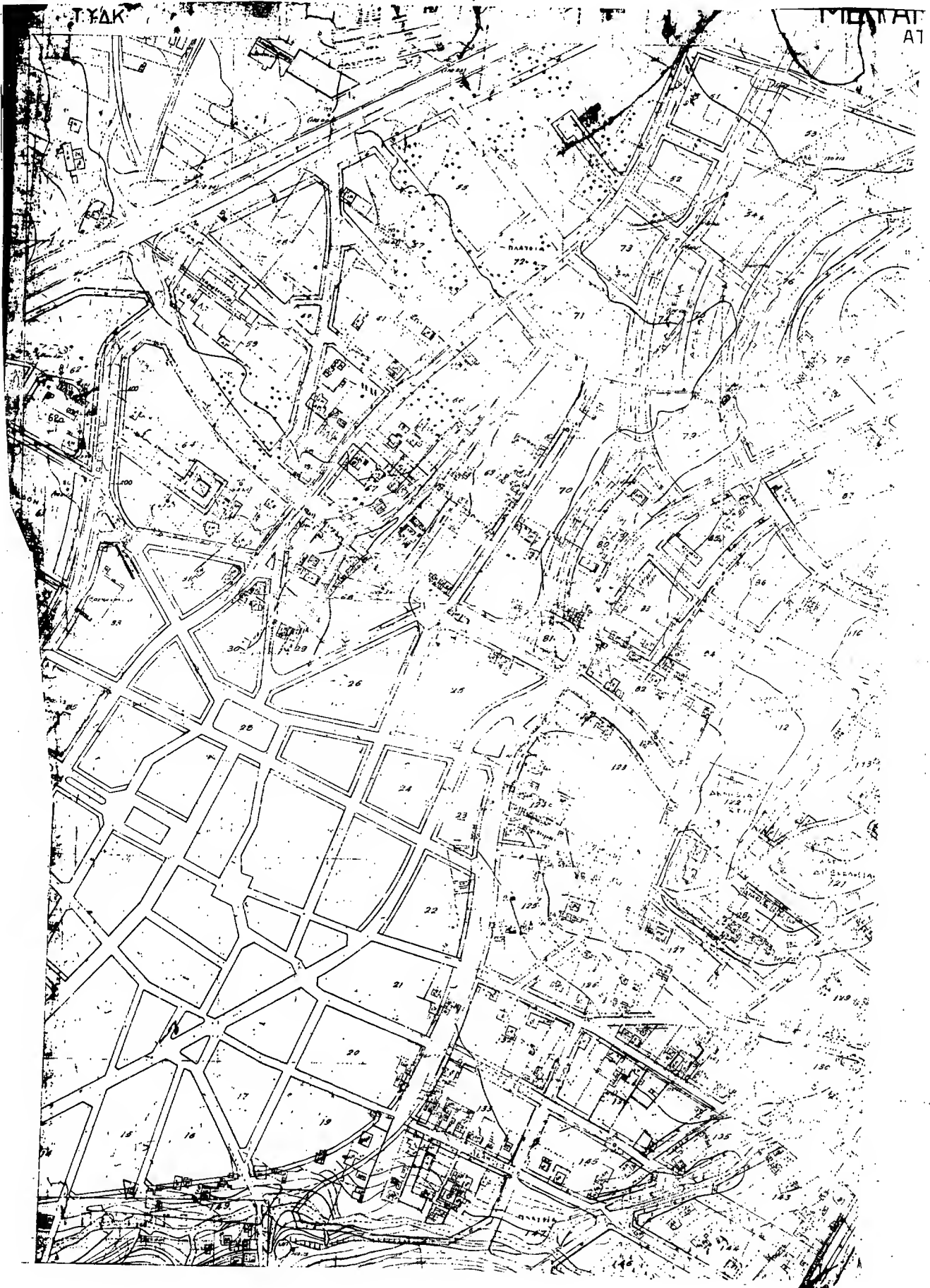
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

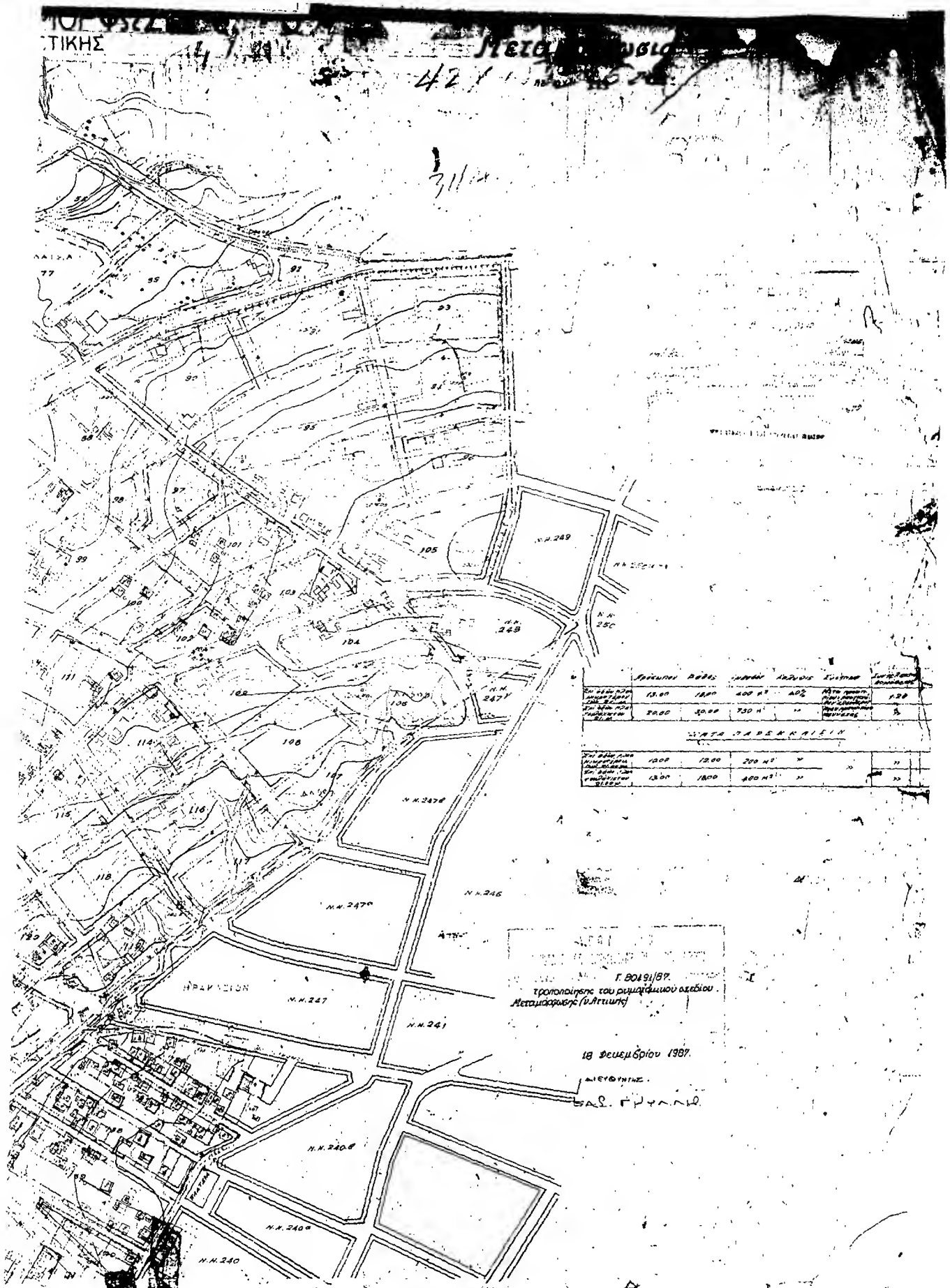
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ





Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./30259/87/1475

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης με την προσαρμογή οικοδομικών γραμμών στην επιτόπου διαμορφωθείσα κατάσταση στις οδούς Φιλήμωνος και Ισιδώρου και το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Βρεφονηπιακού Σταθμού και χώρων κοινόχρηστου πράσινου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις αριθ. 312/84 - 1072/86 και 328/87 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

5. Την αριθ. 1508/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης α) με το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Βρεφονηπιακού σταθμού στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εμπεδοκλέους - Ισιδώρου - Φαίθωνος και Φιλομήλας, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α.

β) Το χαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Εμπεδοκλέους - Ισιδώρου - Φαίθωνος και Καλαβρύτων με στοιχεία Η, Θ, Ι, Κ, Η, και τη δημιουργία πεζόδρομου.

γ) Το χαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αβδήρων - Ισιδώρου - Μεγακλέους και Καλαβρύτων με στοιχεία Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α και τη δημιουργία πεζόδρομου.

δ) Τον αποχαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μεγακλέους - Ισιδώρου - Υπατίας και Καλαβρύτων και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο.

ε) Την προσαρμογή της οικοδομικής γραμμής στην επιτόπου διαμορφωθείσα κατάσταση, σε τμήμα, της οδού Φιλήμωνος που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Υπατίας και Κονίτσης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ισιδώρου - Κονίτσης - Φιλήμωνος και Υπατίας.

Όπως όλα τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό του αντίτυπο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

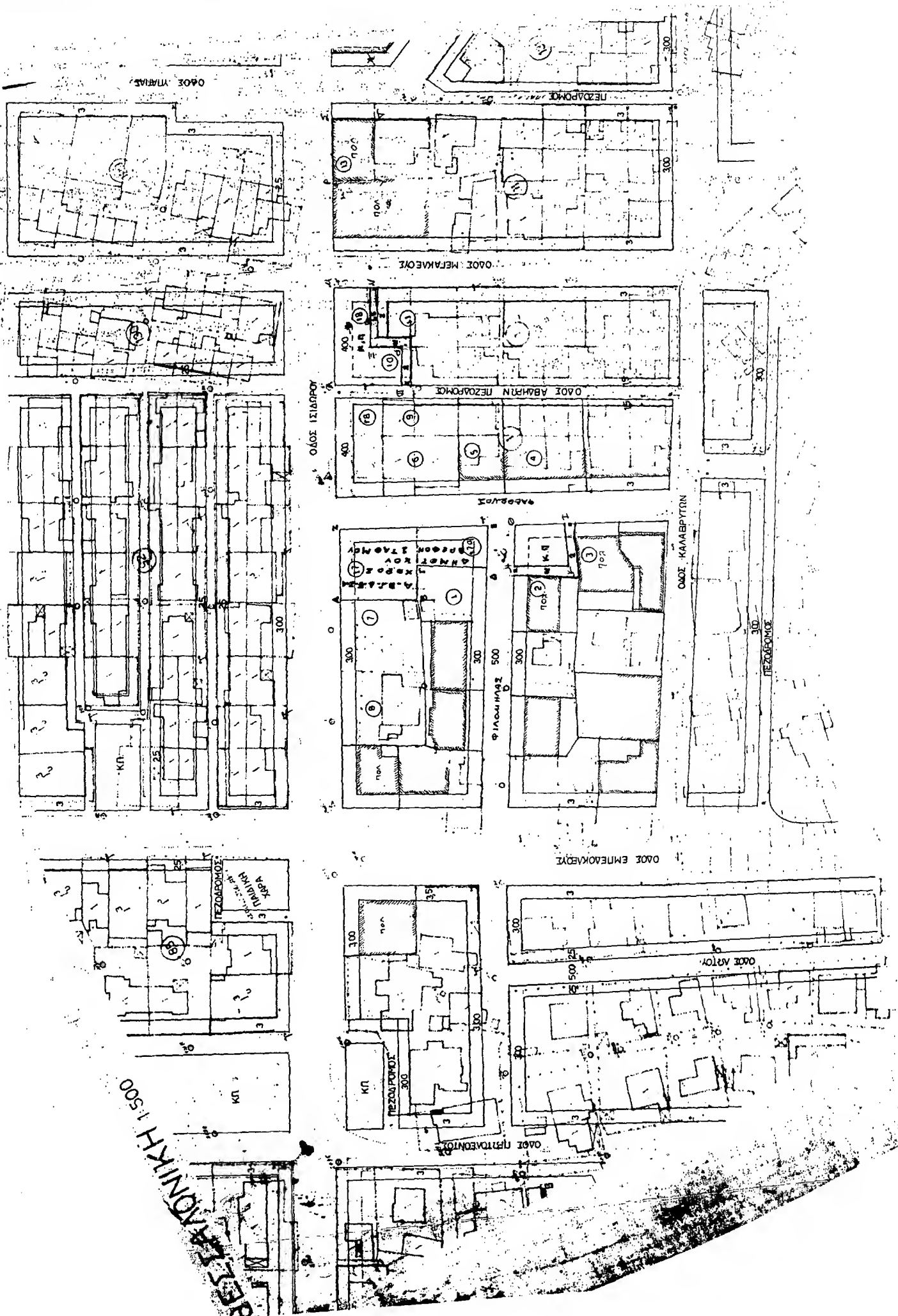
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ



Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./56285/87/3189

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελφών - Μερκουρίου - Καθ. Κ. Χατζηδάκη - Γυμν. Δημητριάδη και Βασ. Όλγας για το χαρακτηρισμό χώρων 1) Κέντρου Νεότητας και 2) Δημοτικού Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις αριθ. 867/87 και 1322/87 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης.

5. Την αριθ. 1507/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωρο-

ταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Δελφών - Μερκουρίου - Καθ. Κ. Χατζηδάκη - Γυμν. Δημητριάδη και Βασ. Όλγας με το χαρακτηρισμό: α) του χώρου, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α ως χώρου Κέντρου Νεότητας και

β) Ο, Π, Ρ, Σ, Ο, ως χώρο Παιδικού Σταθμού όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό του αντίτυπο συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

